

กรณีไหนที่จึงจะถือว่ามีกรณีดิน

ที่ต้องแจ้งตามกฎหมาย

- >> มีการถมดินลึกสูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียงและพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร(1 ไร่ 1 งาน)
- >> หรือพื้นที่เนินดินตามที่ จพถ. กำหนด(ต้องทำการวางระบายน้ำพอที่จะไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงหรือบุคคลอื่น)

บทลงโทษ

- ขุดดิน ถมดิน โดยไม่มีใบรับแจ้ง(ม.35) จำคุก 1 ปี
- /ปรับ 50,000 บาท (ถ้าอยู่ในบริเวณ ห้ามขุด ห้ามถม โทษx2) จำคุก 2 ปี/ปรับ 100,000 บาท
- ขุดดิน ถมดิน ไม่เป็นไปตามกฎกระทรวง (ม.36) ปรับ 30,000บาท/ปรับรายวัน 1,000 บาท
- ขุดดินลึก 3 เมตร และห่างเขตที่ดินน้อยกว่า 2 เท่าของความลึกแล้วไม่มีการป้องกันการพังทลาย(ม.24)
- ถมดินไม่ทำการระบายน้ำ(ม.26 วรรคหนึ่ง)ปรับ 10,000 บาท
- ขัดขวางพนักงานเจ้าหน้าที่(ม.38) ปรับ 2,000 บาท
- ขุดดินพบของมีค่าแล้วไม่แจ้ง จพถ. สั่งให้หยุดขุดดิน ถมดิน(ม.40) จำคุก 1 ปี/ปรับ 50,000บาท
- ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่ จพถ. สั่งให้จัดการป้องกัน/

จัดการแก้ไขการพังทลาย ขุดดิน ถมดิน(ม.41)ปรับ 30,000บาท/ปรับรายวัน 500 บาท

การขออนุญาตขุดดิน-ถมดิน หลักฐานในการขออนุญาตขุดดิน-ถมดิน

- แผนผังบริเวณที่จะทำการขุดดิน/ถมดิน และแผนผังบริเวณแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้งวิธีการขุดดินหรือถมดิน
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้ง
- สำเนาหรือหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล(กรณีผู้แจ้งเป็นนิติบุคคล)
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคล
- หนังสือมอบอำนาจ สำเนาทะเบียนบ้านสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน(กรณีมีการมอบอำนาจให้ผู้อื่นแจ้งแทน)
- รายการค่าดิน
- หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบและคำนวณการขุดดิน/ถมดินพร้อมสำเนาบัตรอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีทำงานมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)
- สำเนาโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3.เลขที่/สค.1 ที่จะทำการขุดดิน/ถมดินถ่ายสำเนาหน้าหลังเท่าฉบับจริง
- หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือสำเนา

- หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ 3 สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ควบคุม(เฉพาะกรณีที่มีลักษณะขนาดผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)

เอกสารและรายละเอียดอื่น ๆ

ขั้นตอนการขออนุญาตขุดดิน - ถมดิน

- ⇨ ขอรับคำขออนุญาตจากกองช่าง
- ⇨ นำเอกสารตามหลักฐานยื่นประกอบคำขออนุญาต
- ⇨ นำเจ้าหน้าที่ออกตรวจสอบสถานที่
- ⇨ เจ้าหน้าที่ตรวจสอบหลักฐาน
- ⇨ ออกใบอนุญาต
- ⇨ ผู้ยื่นคำขออนุญาตชำระค่าธรรมเนียม

ระยะเวลาในการออกใบอนุญาตขุดดิน - ถมดิน

- ⇨ ขั้นตอนในการตรวจสอบสถานที่ขุด - ถมดินระยะเวลา 1 วัน
- ⇨ ขั้นตอนในการตรวจสอบเอกสารหลักฐานต่างๆในการพิจารณาใบอนุญาต ระยะเวลา 2 วัน
- ⇨ ขั้นตอนในการตรวจสอบแบบแปลนต่างๆ ระยะเวลา 1 วัน

- ⇨ ขั้นตอนในการออกใบอนุญาต ระยะเวลา 1 วัน รวมระยะในการพิจารณาออกใบอนุญาตรวม 5 วัน

ค่าธรรมเนียมในการขออนุญาตขุดดิน - ถมดิน

ใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน ฉบับละ 500 บาท

กฎหมายเกี่ยวกับการขออนุญาต

ขุดดิน ถมดิน



ขุดดินถมดินอย่างไรถึงจะไม่ผิดกฎหมาย

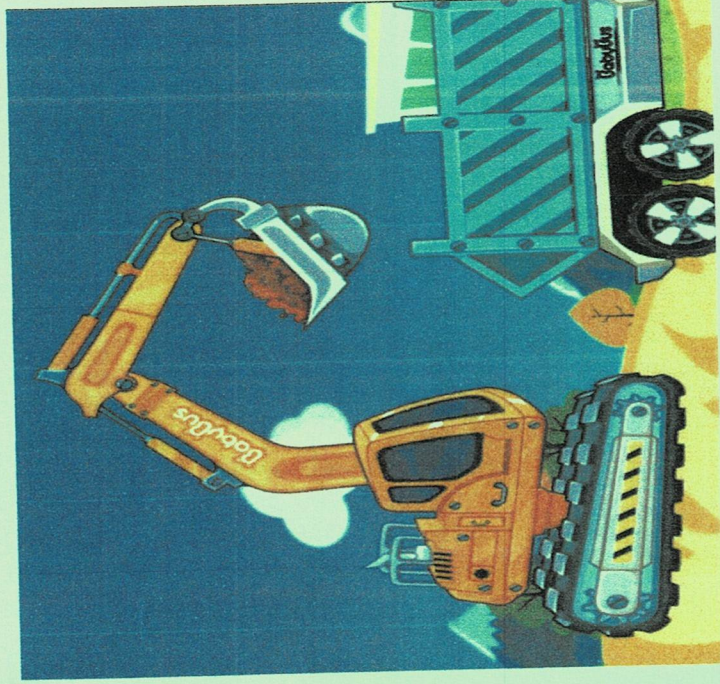
จัดทำโดย

งานกฎหมายและคดี

สำนักปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองนาคำ

อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี

โทร/โทรสาร 042219639/042241321



ที่ต้องแจ้งตามกฎหมาย

- ✓ มีการขุดดินลึกเกิน 3.00 เมตร
- ✓ มีการขุดดินที่มีพื้นที่ปากบ่อดินเกิน 10,000ตารางเมตร (6 ไร่ 1 งาน)
- ✓ ขุดดินลึกเกิน/พื้นที่ปากบ่อดินเกินกว่าที่ จพธ.กำหนด

ข้อยกเว้นการบังคับใช้

- ขุดบ่อน้ำ พื้นที่ปากบ่อไม่เกิน 4 ตร.ม. ไม่ต้องแจ้ง
- มิให้บังคับขุดดิน ถมดินที่มีกฎหมายอื่นควบคุมอยู่แล้ว
- การทำฐานรากของอาคาร
- การทำกำแพงกันดิน
- การขุดคลองของกรมชลประทาน

ข้อกำหนดเฉพาะเรื่องของการขุดดิน

- ถ้าขุดพบโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ ซากที่ค้ำบาบริฐ หรือแร่ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ ให้หยุดการขุดแล้วแจ้ง จพท. เพื่อแจ้งกรมศิลปากรหรือกรมทรัพยากรธรณี (ม.24)
- ขุดดินลึกน้อยกว่า 3.00 เมตรถ้าหากเขตที่ดินน้อยกว่า 2 ไร่ ของความลึก ต้องจัดการป้องกันตามวิธีสัณฑ์วิศวกรรม